



ΚΥΚΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ελευθερίου Βενιζέλου 2, 176 76 Καλλιθέα

Αρ.Μ.Α.Ε. 36944/01ΝΤ/Β/96/204

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 123209201000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της χρήσης που έληξε

31 Δεκεμβρίου 2020

Περιεχόμενα	
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	4
Έκθεση πεπραγμένων Διοικητικού Συμβουλίου της "ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε. ΕΝΗΜΕ-ΡΩΣΗΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ"	7
Κατάσταση οικονομικής θέσης	12
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	13
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	14
Κατάσταση ταμειακών ροών	15
Επεξηγηματικές σημειώσεις	16
1. Γενικές πληροφορίες	16
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών	16
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης	16
2.2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	17
2.3. Νόμισμα παρουσίασης	17
2.4. Ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού	17
2.5. Άυλα στοιχεία του ενεργητικού	18
2.6. Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	18
2.7. Χρηματοοικονομικά μέσα	18
2.8. Χρηματικά διαθέσιμα	21
2.9. Μετοχικό κεφάλαιο	21
2.10. Φόροι εισοδήματος	21
2.11. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	22
2.12. Παροχές στο προσωπικό	22
2.13. Μισθώσεις	23
2.14. Προβλέψεις	24
2.15. Έσοδα και έξοδα	25
2.16. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	25
2.17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	25
2.18. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	26
2.18.1. Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων	26
2.18.2. Φόροι εισοδήματος	26
2.18.3. Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών	26
2.18.4. Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού	26
2.19. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων	26
2.19.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	27
2.19.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	28
2.20. Επίδραση από την αρχική υιοθέτηση του Προτύπου ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»	30
3. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων	31
4. Δικαίωμα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού	31
5. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού	32
6. Άυλα πάγια στοιχεία του ενεργητικού	33
7. Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	33
8. Εμπορικές απαιτήσεις	33
9. Λοιπές απαιτήσεις	33
10. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	34
11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	34
12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά	34
13. Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζόμενους	35
14. Δάνεια	36

15.	Εμπορικές υποχρεώσεις	36
16.	Μισθωτικές υποχρεώσεις	37
17.	Λοιπές υποχρεώσεις.....	37
18.	Έσοδα και έξοδα.....	38
19.	Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα - έσοδα.....	39
20.	Καταβληθέντα μερίσματα στη χρήση	39
21.	Αναβαλλόμενοι φόροι και φόρος εισοδήματος	39
22.	Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	40
23.	Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	40
24.	Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	41
25.	Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	41
26.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	41
27.	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	42
28.	Πολιτικές και διαχείριση κινδύνων	43
28.1	Πιστωτικός Κίνδυνος.....	43
28.2	Κίνδυνος Ρευστότητας.....	43
28.3	Πολιτικές και Διαδικασίες Διαχείρισης Κεφαλαίου	44
28.4	Κίνδυνος Πανδημίας COVID-19	44
29.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	46

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΚΥΚΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΚΥΚΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΚΥΚΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις» την 31^η Δεκεμβρίου 2020 περιλαμβάνεται και η αξία κτήσης συμμετοχής σε θυγατρική επιχείρηση, ποσού ευρώ 1.469.525 για την οποία δεν διενεργήθηκε από την Εταιρεία έλεγχος για την ύπαρξη ενδείξεων μείωσης της αξίας της, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Εξαιτίας του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση των συμμετοχών στην κατάσταση οικονομικής θέσης και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, καθώς και στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.
2. Στους λογαριασμούς «εμπορικές απαιτήσεις» και «λοιπές απαιτήσεις» του κυκλοφορούντος ενεργητικού την 31^η Δεκεμβρίου 2020 περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από θυγατρικές εταιρείες, ποσού ευρώ 43.718 και ευρώ 281.848, αντίστοιχα. Κατά την εκτίμησή μας, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια η αξία των εμπορικών απαιτήσεων, των λοιπών απαιτήσεων, των ιδίων κεφαλαίων και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά τα ποσά αυτά.
3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015 έως 2020. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.2 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020, οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερέβαιναν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κατά ευρώ 1.053.295, με αποτέλεσμα την πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Περαιτέρω, οι

ζημίες κατά την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση έχουν καταστήσει τα Ίδια Κεφάλαια χαμηλότερα από το ήμισυ του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 119 του Ν.4548/18. Οι συνθήκες αυτές υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Όπως αναφέρεται στην Σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση έχει προβεί στον σχεδιασμό δράσεων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2020.
- β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΚΥΚΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
- γ. Στη Σημείωση 2.2 επί των Οικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2021
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Κουτσόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ 44651

Έκθεση πεπραγμένων Διοικητικού Συμβουλίου της “ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ”

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Άρθρο 150 του Κωδ. Ν. 4548/2018 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σας θέτουμε για έγκριση τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας μας, που περιλαμβάνουν την περίοδο από 1/1/2020-31/12/2020 αποτελούμενες από την κατάσταση οικονομικής θέσης, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

1.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας για τη χρήση 2020 ανήλθε σε € 865 χιλ. ενώ για τη χρήση 2019 σε € 2.383 χιλ.

ΜΙΚΤΑ-ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ

Τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν στο ποσό των € -92 χιλ. περίπου έναντι € 945 χιλ. τη χρήση 2019. Η Εταιρεία εμφάνισε ζημία προ φόρων € -2.267 χιλ. στη χρήση 2020 έναντι ζημιών € -152 χιλ. στη χρήση 2019.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΓΙΑ-ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Οι αποσβέσεις έγιναν με τη σταθερή μέθοδο και ανήλθαν σε € 185 χιλ. για τη χρήση 2020 έναντι € 301 χιλ. για τη χρήση 2019.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρεία κατέχει το 99,34% των μετοχών της εταιρείας CYCLE CREDIT BEOGRAD, το 100% των μετοχών της εταιρείας CYCLE EUROPEAN S.R.L (ROMANIAN) και το 100% των μετοχών της εταιρείας CHALLENGOR.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχεται σε € 1.172 χιλ. τη χρήση 2020 έναντι € 1.358 χιλ. τη χρήση 2019 και αφορά απαιτήσεις και διαθέσιμα.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις ανέρχονται σε € 165 χιλ. τη χρήση 2020 έναντι € 267 χιλ. τη χρήση 2019.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας ανέρχονται σε € 4 χιλ. περίπου για τη χρήση 2020 έναντι 101 χιλ. για τη χρήση 2019.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των € 3.105 χιλ. διαιρούμενο σε 1.056.100 μετοχές ονομαστικής αξίας € 2,94 εκάστη στη χρήση 2020 έναντι € 2.405 χιλ. στη χρήση 2019 διαιρούμενο σε 818.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 2,94 εκάστη.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων ανήλθε στο ποσό των € 374 χιλ. για τη χρήση 2020 έναντι των € 1.765 χιλ. για τη χρήση 2019.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις ανέρχονται σε € 2.776 χιλ. τη χρήση 2020 έναντι € 3.956 χιλ. τη χρήση 2019.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ-ΣΤΟΧΟΙ 2021

- Ανάπτυξη νέων και επέκταση υφιστάμενων συνεργασιών στην Ελλάδα
- Διερεύνηση νέων αγορών
- Αναβάθμιση CMS στην Ελλάδα
- Εξ ορθολογισμού δαπανών και μείωση κόστους λειτουργίας
- Αφομοίωση πιθανών συνεπειών covid-19

2. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Οι βασικότεροι κίνδυνοι που μπορεί να αντιμετωπίσει η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος και η ρευστότητα.

Κίνδυνος Αγοράς

Η Εταιρεία επενδύει συνεχώς στη ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών της ώστε να αντιμετωπίζει αποτελεσματικά τις επιχειρηματικές ευκαιρίες και να δημιουργεί ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα έναντι του ανταγωνισμού.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία διατηρεί το πιστωτικό κίνδυνο σε χαμηλά επίπεδα καθώς έχει πελατολόγιο υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας και συμβάσεις με αυστηρούς όρους πίστωσης.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία παρά την αυστηρή πιστωτική πολιτική της και την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της αντιμετωπίζει κατά καιρούς προβλήματα ρευστότητας λόγω της καθυστέρησης πληρωμών των πελατών. Το γεγονός αυτό αντιμετωπίζεται με την σχετική διαχείριση των υποχρεώσεων της και την κατά καιρούς χρηματοδότηση από την μητρική.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Δεν υπάρχουν περιβαλλοντικά ζητήματα.

4. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Ένα από τα σημαντικότερα κεφάλαια της Εταιρείας είναι το προσωπικό της, στην ικανότητα του οποίου η Εταιρεία στηρίζεται και συνεχώς επενδύει για να πετυχαίνει τους στόχους της. Στο τέλος του 2020 η Εταιρεία απασχολούσε 53 άτομα μόνιμο προσωπικό ενώ στο τέλος του 2019 απασχολούσε 70 άτομα.

Πολιτική Διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών

Η Εταιρεία μας παρέχει ίσες ευκαιρίες επαγγελματικής σταδιοδρομίας και εξέλιξης στους εργαζομένους της και υποστηρίζει τη διαφορετικότητα των ανθρώπων στο εργασιακό περιβάλλον. Η επαγγελματική πορεία των εργαζομένων βασίζεται σε ίσες ευκαιρίες βάσει ικανοτήτων και δεξιοτήτων που αξιολογούνται με δομημένα συστήματα αξιολόγησης ανεξάρτητα από το φύλο, τη θρησκεία ή άλλα κριτήρια.

Σεβασμός των δικαιωμάτων

Η Εταιρεία μας δεσμεύεται για το σεβασμό των δικαιωμάτων των εργαζομένων. Με ατομικές συμβάσεις εργασίας προστατεύεται το δικαίωμα του βασικού μισθού, των αδειών, των ωραρίων και γενικά των δικαιωμάτων των εργαζομένων.

Συστήματα Εκπαίδευσης και τρόπος προαγωγών

Η εκπαίδευση και οι προαγωγές στην Εταιρεία μας αποτελούν μέρος της διαδικασίας ανάπτυξης του ανθρώπινου δυναμικού. Μέσω του ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης της Απόδοσης των εργαζομένων καθορίζονται οι ανάγκες σε εκπαίδευση και πραγματοποιείται η επιλογή των κατάλληλων μεθόδων και πρακτικών για την αναβάθμιση των δεξιοτήτων των εργαζομένων.

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2019-2020 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής διάρθρωσης

	2019		2020	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.357.555,72	23,73%	1.171.525,43	37,18%
Σύνολο ενεργητικού	5.720.617,49		3.150.584,34	
Πάγιο ενεργητικό	2.853.743,76	49,89%	404.992,74	12,85%
Σύνολο ενεργητικού	5.720.617,49		3.150.584,34	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια Κεφάλαια	1.764.684,71	44,61%	374.221,22	13,48%
Σύνολο Υποχρεώσεων	3.955.932,78		2.776.363,12	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο Υποχρεώσεων	3.955.932,78	69,15%	2.776.363,12	88,12 %
Σύνολο Παθητικού	5.720.617,49		3.150.584,34	
Ίδια Κεφάλαια	1.764.684,71	30,85%	374.221,22	11,88 %
Σύνολο Παθητικού	5.720.617,49		3.150.584,34	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.357.555,72	42,29%	1.171.525,43	52,66 %
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.210.085,48		2.224.820,66	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούν ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητα

Καθαρά Αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	-152.132,61	-6,38%	-2.267.174,77	-262,05 %
Σύνολο Εσόδων	2.382.964,90		865.177,82	

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά Αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	-152.132,61	-8,62%	-2.267.174,77	-605,84%
Ίδια Κεφάλαια	1.764.684,71		374.221,22	

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας

Μικτά Αποτελέσματα	945.375,25	39,67%	-91.909,88	-10,62%
Πωλήσεις Υπηρεσιών	2.382.964,90		865.177,82	

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

6. ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΤΗΣ ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ COVID-19

Στις 30 Ιανουαρίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) δήλωσε την εξάπλωση του ιού COVID-19 ως «έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία» και τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία.

Η εμφάνιση της πανδημίας COVID-19, σε συνδυασμό με τα μέτρα περιορισμού που ελήφθησαν για την αντιμετώπισή της, είχαν αρνητική επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα σε παγκόσμιο επίπεδο ενώ αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά το σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας της χώρας.

Ο προσδιορισμός της διάρκειας και του εύρους των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας ενέχει σημαντική αβεβαιότητα και δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, καθώς εξαρτάται από έναν αριθμό παραγόντων, όπως την ολοκλήρωση της διαδικασίας άρσης των μέτρων περιορισμού της πανδημίας και τη συνέχιση των μέτρων στήριξης της Πολιτείας προς τις πληγείσες επιχειρήσεις. Στη βάση αυτή, ανακύπτουν πιθανοί παράγοντες κινδύνου δυνάμενοι να επηρεάσουν την Εταιρεία.

Το 2020 η Διοίκηση, αξιολόγησε όλα τα δεδομένα και έλαβε μέτρα αντιμετώπισης προκειμένου να περιορίσει τον αντίκτυπο της πανδημίας στη λειτουργία, χρηματοοικονομική απόδοση και θέση της Εταιρείας, με απώτερο στόχο τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας και ανάπτυξής της.

Μέτρα προστασίας ανθρώπινου δυναμικού

Με γνώμονα την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και των οικογενειών τους, των συνεργατών και των πελατών, η Διοίκηση έθεσε σε εφαρμογή μία σειρά μέτρων για τη διασφάλιση της ομαλής επιχειρησιακής λειτουργίας της Εταιρείας.

Τα μέτρα αυτά συνίσταντο μεταξύ άλλων στη συστηματική ενημέρωση για τους τρόπους πρόληψης και προστασίας των εργαζομένων και των οικογενειών τους, ακολουθώντας τις οδηγίες του ΕΟΔΥ, στη χορήγηση κατά περίπτωση αδειών ειδικού σκοπού και την εφαρμογή της ευέλικτης μορφής εργασίας—τηλεργασίας, στην υποχρεωτική χρήση μάσκας, στη διακοπή επισκέψεων από εξωτερικούς συνεργάτες και επισκέπτες, στη τοποθέτηση αντισηπτικών σε όλους τους ορόφους, στην απαγόρευση χρήσης ανελκυστήρων, στη θερμομέτρηση των εργαζομένων πριν την είσοδο τους στο κτίριο, σε τακτές απολυμάνσεις των χώρων εργασίας κ.α. .

Επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση

Η υποχρεωτική αναστολή της λειτουργίας πολλών επιχειρήσεων και ο περιορισμός της ενημέρωσης οφειλετών καθ' υπόδειξη των πελατών μας, οδήγησαν σε μεγάλη μείωση των εσόδων μας κατά 64% με αποτέλεσμα τη μεγάλη αύξηση των ζημιών του 2020.

Η αβεβαιότητα που υφίσταται για το προσεχές διάστημα καθιστά δυσχερή την ασφαλή εκτίμηση για την πορεία των πωλήσεων καθώς η πιθανότητα επανεμφάνισης νέου κύματος της πανδημίας και η καθυστέρηση εμβολιασμών θα διαδραματίσουν σημαντικό ρόλο στην εξέλιξη της πορείας των πωλήσεων. Παρόλα αυτά και λαμβάνοντας υπόψη ότι από τα μέσα Μαΐου τα περιοριστικά μέτρα έχουν αρχίσει να αίρονται με σταδιακή επιστροφή στην κανονικότητα, οι αρχικές εκτιμήσεις της Διοίκησης είναι ότι οι πωλήσεις στο σύνολο του έτους προβλέπεται να παρουσιάσουν μικρή βελτίωση σε σχέση με το 2020. Στο πλαίσιο περιορισμού των επιπτώσεων στις πωλήσεις, η Διοίκηση παραμένει σε επαγρύπνηση με στόχο να προσαρμόσει τη λειτουργία της Εταιρείας στα νέα δεδομένα. Περαιτέρω, σε επίπεδο λειτουργικής κερδοφορίας, λαμβάνονται μέτρα περιορισμού των λειτουργικών εξόδων, ενώ όπου είναι δυνατόν, αξιοποιούνται όπως και το 2020 τα μέτρα ανακούφισης που έχει θεσμοθετήσει η Πολιτεία (ένταξη προσωπικού σε αναστολή εργασίας, πρόγραμμα Συνεργασία εκ περιτροπής εργασία κ.α).

Επίδραση στη ρευστότητα και την χρηματοοικονομική θέση

Η αρνητική επίδραση της πανδημίας στην οικονομία και τη μείωση των πωλήσεων της Εταιρείας, επηρέασε σημαντικά τη χρηματοοικονομική της κατάσταση και δημιούργησε σημαντικές επιπρόσθετες ταμειακές ανάγκες.

Η Εταιρεία προχώρησε σε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους 700.014,00 €.

7 . ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα έρευνας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο απευθύνει τις θερμές ευχαριστίες του προς τα Διευθυντικά Στελέχη και προς όλο το Προσωπικό της Εταιρείας για τη συμβολή τους στην πρόοδο που πραγματοποίησε μέσα στο 2020.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Αθήνα, 29 Απριλίου 2021

Κατάσταση οικονομικής θέσης

Ποσά σε €	Σημείωση	31/12/2020	31/12/2019
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	5	0,00	2.373.841,86
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	5	18.972,55	19.845,82
Δικαίωμα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού	4	385.400,82	454.277,25
Σύνολο		404.373,38	2.847.964,94
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6	619,36	5.778,83
Σύνολο		619,36	5.778,83
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	24	1.518.725,00	1.508.725,00
Λοιπά	7	593,00	593,00
Σύνολο		1.519.318,00	1.509.318,00
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	21	54.748,17	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού		1.979.058,91	4.363.061,77
Κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού			
Εμπορικές απαιτήσεις	8	164.644,94	266.982,24
Λοιπές απαιτήσεις	9	999.450,97	986.217,33
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία	10	3.050,97	3.050,97
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	4.378,55	101.305,18
Σύνολο		1.171.525,43	1.357.555,72
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού		1.171.525,43	1.357.555,72
Σύνολο ενεργητικού		3.150.584,34	5.720.617,49
Ίδια κεφάλαια			
Κεφάλαιο	12	3.104.934,00	2.404.920,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	12	537.560,36	537.560,36
Αφορολόγητα αποθεματικά	12	1.017,95	1.017,95
Αποτελέσματα εις νέο		-3.269.291,09	-1.178.813,61
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		374.221,22	1.764.684,70
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	13	216.797,00	217.988,00
Σύνολο		216.797,00	217.988,00
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	14	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	14	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες μισθωτικές υποχρεώσεις	16	334.745,46	396.721,19
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	21	0,00	131.138,12
Σύνολο		334.745,46	527.859,31
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	14	1.199.738,26	1.199.738,26
Βραχυπρόθεσμο μέρος χρηματοδοτικής μίσθωσης	14	0,00	968.162,42
Βραχυπρόθεσμες μισθωτικές υποχρεώσεις	16	61.975,73	64.212,34
Εμπορικές υποχρεώσεις	15	431.178,29	452.972,53
Φόρος εισοδήματος	21	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	17	28.247,82	97.419,85
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17	29.648,02	52.374,08
Λοιπές υποχρεώσεις	17	450.492,59	354.006,50
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	17	23.539,95	21.199,50
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		2.224.820,66	3.210.085,48
Σύνολο υποχρεώσεων		2.776.363,12	3.955.932,79
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων, προβλέψεων και υποχρεώσεων		3.150.584,34	5.720.617,49

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Ποσά σε €	Σημείωση	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18	865.177,82	2.382.964,90
Κόστος πωλήσεων	18	-957.087,70	-1.437.589,65
Μικτό αποτέλεσμα		-91.909,88	945.375,25
Λοιπά συνήθη έσοδα	18	0,00	2.000,00
Σύνολο		-91.909,88	947.375,25
Έξοδα διοίκησης	18	-261.564,38	-392.881,64
Έξοδα διάθεσης	18	-267.509,01	-401.810,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές	18	-1.536.644,81	-148.859,49
Λοιπά έσοδα και κέρδη	18	12.490,25	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-2.145.137,83	3.823,35
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	19	43,65	15,38
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	19	-122.080,59	-155.971,34
Αποτέλεσμα προ φόρων		-2.267.174,77	-152.132,61
Φόρος εισοδήματος	21	183.680,93	25.972,94
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους		-2.083.493,84	-126.159,67
Στοιχεία τα οποία δεν θα ανακαταταχθούν στα αποτελέσματα			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) αναγνώρισης πρόβλ. αποζημίωσης προσωπικού	13	-9.189,00	-18.785,00
Φόρος εισοδήματος	13	2.205,36	4.508,39
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά φόρων		-6.983,64	-14.276,61
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		-2.090.477,48	-140.436,28

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2019	1.470.000,00	538.578,31	-1.038.377,33	970.200,98
Μεταβολές στοιχείων στην χρήση	934.920,00	0,00	0,00	934.920,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης	0,00	0,00	-14.276,61	-14.276,61
Αποτελέσματα χρήσης	0,00	0,00	-126.159,67	-126.159,67
Υπόλοιπο 31.12.2019	2.404.920,00	538.578,31	-1.178.813,61	1.764.684,70
Μεταβολές στοιχείων στην χρήση	700.014,00	0,00	0,00	700.014,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές κινήσεις	0,00	0,00	-6.983,64	-6.983,64
Αποτελέσματα χρήσης	0,00	0,00	-2.083.493,84	-2.083.493,84
Υπόλοιπο 31.12.2020	3.104.934,00	538.578,31	-3.269.291,09	374.221,22

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

	Σημείωση	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποτέλεσμα προ φόρων		-2.267.174,77	-152.132,61
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων		185.383,66	300.690,95
Προβλέψεις		-10.380,00	11.273,80
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων		1.368.626,63	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)		122.036,94	155.955,96
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης			
Μεταβολή απαιτήσεων		89.103,66	89.253,89
Μεταβολή υποχρεώσεων		-17.591,05	-983.615,86
Μείον:			
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους		-119.355,33	-141.163,53
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος		0,00	0,00
Σύνολο		-649.350,26	-719.737,40
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων		894.740,74	-40.504,06
Αύξηση / μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων		0,00	0,00
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		-10.000,00	-20.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες		43,65	15,38
Μερίσματα εισπραχθέντα		0,00	0,00
Σύνολο		884.784,39	-60.488,68
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου		700.014,00	934.920,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια		0,00	-19.684,47
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		-968.162,42	-189.773,86
Πληρωμές κεφαλαίου μισθωτικών υποχρεώσεων		-64.212,34	-77.028,00
Μερίσματα πληρωθέντα		0,00	0,00
Σύνολο		-332.360,76	648.433,67
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων			
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης		-96.926,63	-131.792,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		101.305,18	233.097,59
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		4.378,55	101.305,18

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Επεξηγηματικές σημειώσεις

1. Γενικές πληροφορίες

- α) Επωνυμία: ΚΥΚΛΟΣ Α.Ε..
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία παροχής υπηρεσιών
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2020 - 31.12.2020
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Ελευθερίου Βενιζέλου 2, 176 76 Καλλιθέα
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 36944/01NT/B/96/204
- στ) Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 123209201000
- ζ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- η) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- θ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης

Με την από 25/04/2019 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε η εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ως πλαίσιο για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας. Ως εκ τούτου, οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι οι τρίτες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας που συντάσσονται με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «ΔΠΧΑ») και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η περίοδος εφαρμογής κάθε ΔΛΠ/ΔΠΧΑ ορίζεται από τους σχετικούς κανονισμούς που εκδίδει η αρμόδια επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων βάσει ΔΠΧΑ απαιτεί την υιοθέτηση εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων καθώς και την καταχώριση των εσόδων και εξόδων στις οικονομικές καταστάσεις. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 2.18.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αποτυπώνουν τη δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής κατάστασης της επιχείρησης κατά την ημερομηνία σύνταξής τους.

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2020 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 29 Απριλίου 2021 και υπόκεινται στην οριστική έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Με την από 31/12/2020 Σύμβαση Πώλησης και Μεταβίβασης Μετοχών μεταξύ της «ICAP Ανώνυμη Εταιρεία» και της «ICAP Outsourcing Solutions Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Υπηρεσιών», σύμφωνα με την οποία μεταβιβάστηκαν στην τελευταία ένα εκατομμύριο πενήντα έξι χιλιάδες εκατό (1.056.100) κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας δύο ευρώ και ενενήντα τεσσάρων λεπτών (2,94 €) η καθεμία, οι οποίες (μετοχές) αποτελούν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις Οικονομικές Καταστάσεις της ICAP Outsourcing Solutions A.E., η οποία είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και της οποίας το ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία την 31/12/2020 ανέρχεται σε 100%.

2.2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα πέρα από αυτούς που αναφέρονται κατωτέρω:

α) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεως (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.

β) Οι σωρευμένες ζημιές ανέρχονται στο ποσό των € - 3.269.291,09.

γ) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 2.224.820,66 έναντι βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ποσού € 1.171.525,43. Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού κατά ποσό € 1,05 εκατ. κατά την 31/12/2020 έναντι € 1,85 εκατ. κατά την 31/12/2019.

Η Εταιρεία προσδοκά, σε βελτίωση των λειτουργικών της εργασιών στο εξής. Επιπλέον, στα πλαίσια ενδεχόμενης ανάγκης ενίσχυσης της ρευστότητας, πέραν του προγράμματος εξοικονόμησης κόστους που ήδη υλοποιείται, αξιολογεί κινήσεις οι οποίες μπορούν να επιφέρουν οφέλη. Συγκεκριμένα εξετάζει ενέργειες για την βελτίωση της χρηματοοικονομικής της θέσης όπως η αναδιάρθρωση δομών και ο περιορισμός υποστηρικτικών δαπανών που θα επιφέρουν ωφέλειες χωρίς να επηρεάσουν την ομαλή λειτουργία της.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εντός του 2021 θα αξιολογήσει τις συνθήκες και θα προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες ώστε να βελτιωθεί το κεφάλαιο κίνησης και η κερδοφορία της.

Η Διοίκηση δεν έχει λάβει καμία ένδειξη ότι οι δράσεις που έχει σχεδιάσει (και που αναλύονται ανωτέρω) δεν θα ολοκληρωθούν επιτυχώς και εκτιμάται ότι δεν θα αντιμετωπίσει θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας της Εταιρείας εντός των επόμενων 12 μηνών.

Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις

2.3. Νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας είναι το Ευρώ.

2.4. Ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού

α) Αρχική αναγνώριση

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων αυτών.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 20 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 3 έως 10 έτη
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 10 έτη

Ζημία απομείωσης καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων στοιχείων του ενεργητικού και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρείται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Το ανακτήσιμο ποσό των παγίων στοιχείων του ενεργητικού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται αποαναγνωρίζονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

2.5. Άυλα στοιχεία του ενεργητικού

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 3-5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.6. Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι συμμετοχές της Εταιρείας στις θυγατρικές της αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται με βάση τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36.

2.7. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

Αναγνώριση και αποαναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία γίνει συμβαλλόμενο μέρος των συμβατικών όρων των χρηματοοικονομικών μέσων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού διαγράφονται όταν λήγουν τα συμβατικά δικαιώματα στις ταμειακές ροές από το χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή όταν μεταβιβάζεται το χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού και ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές. Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται

όταν αποσβένεται, εκκαθαριστεί, ακυρωθεί ή λήξει.

Ταξινόμηση και αρχική επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Εκτός από τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα και αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 15, όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, προσαρμοσμένη για το κόστος συναλλαγής (κατά περίπτωση).

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός εκείνων που ορίζονται και λειτουργούν ως μέσα αντιστάθμισης, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- Αποσβεσμένο κόστος
- Εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λοιπών εξόδων και ζημιών.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

1. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
2. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου ("SPPI" κριτήριο).

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

Απομείωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2),
- και των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένουν να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία χάνει τον έλεγχο επί των συμβατικών δικαιωμάτων που περιέχονται στο στοιχείο αυτό. Αυτό συμβαίνει όταν τα δικαιώματα λήγουν ή μεταβιβάζονται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποαναγνωρίζονται όταν η συμβατική δέσμευση της Εταιρείας για καταβολή μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών μέσων λήγει, ακυρώνεται ή εξελίσφεται.

Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο τρίτο (δανειστή) με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή όταν οι υφιστάμενοι όροι μιας υποχρέωσης διαφοροποιούνται ουσιαστικά τότε από-αναγνωρίζεται η υφιστάμενη υποχρέωση, αναγνωρίζεται η διαφοροποιημένη και η διαφορά μεταξύ των δύο, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

Συμψηφισμός

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, μόνο όταν η Εταιρεία έχει το νομικό δικαίωμα και προτίθεται να προβεί στον ταυτόχρονο διακανονισμό της απαίτησης και υποχρέωσης στο καθαρό ποσό.

Έξοδα και έσοδα συμψηφίζονται μόνο αν κάτι τέτοιο επιτρέπεται από τα πρότυπα ή όταν αφορούν κέρδη ή ζημιές που προέκυψαν από μία ομάδα παρόμοιων συναλλαγών, όπως συναλλαγές εμπορικού χαρτοφυλακίου.

2.8. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως. Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

2.9. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου.

(α) Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου

Τα άμεσα έξοδα σχετικά με την έκδοση νέων μετοχών απεικονίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.

(β) Μερίσματα μετοχών

Τα μερίσματα μετοχών αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

2.10. Φόροι εισοδήματος

Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Το φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Το φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία πραγματοποιεί την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων ως εξής:

- Όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση προκύπτει από την αρχική καταχώριση υπεραξίας ή την αρχική καταχώριση στοιχείου του ενεργητικού ή υποχρεώσεως σε συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.
- Τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μόνο στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε μια συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης και στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

2.11. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

2.12. Παροχές στο προσωπικό

Παροχές κατά τη διάρκεια της εργασιακής σχέσης

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές στους εργαζόμενους περιλαμβάνουν:

- Ημερομίσθια, μισθούς, εισφορές κοινωνικών ασφαλίσεων, συμμετοχή στα κέρδη,
- Βραχύχρονες αποζημιωνόμενες απουσίες, όπως ετήσια άδεια με αποδοχές και άδεια ασθένειας με αποδοχές, όταν οι απουσίες αναμένεται να πραγματοποιηθούν μέσα σε 12 μήνες, από το τέλος της περιόδου αναφοράς στην οποία οι εργαζόμενοι παρέχουν τη σχετική υπηρεσία.
- Διανομή κερδών και έκτακτες παροχές πληρωτέες μέσα σε 12 μήνες από το τέλος της περιόδου αναφοράς, μέσα στην οποία οι εργαζόμενοι παρέχουν σχετική υπηρεσία.

Παροχές τερματισμού απασχόλησης

Οι παροχές αυτές δημιουργούνται, όταν η Εταιρεία δεσμεύεται αποδεδειγμένα να τερματίσει την απασχόληση εργαζομένου ή εργαζομένων, πριν την κανονική ημερομηνία αποχώρησης.

Οι παροχές αυτές καταχωρούνται ως μία υποχρέωση και ένα έξοδο όταν και μόνο όταν η Εταιρεία δεσμεύεται να τις χορηγήσει. Όταν οι παροχές αυτές λήγουν πέραν των 12 μηνών από το τέλος της περιόδου αναφοράς πρέπει να προεξοφλούνται.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Η Εταιρεία συμμετέχει σε διάφορα προγράμματα καθορισμένων εισφορών με ασφαλιστικούς φορείς (ταμεία). Το πρόγραμμα αυτά καλύπτουν προσωπικό της Εταιρείας συνταξιοδοτικά και με ιατροφαρμακευτική περίθαλψη. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση να πληρώσει επιπλέον εισφορές από αυτές που αποδίδει στα ασφαλιστικά ταμεία ή εταιρείες βάσει των καθορισμένων προγραμμάτων, ακόμα και αν τα επενδυμένα περιουσιακά στοιχεία είναι ανεπαρκή για να αντιμετωπίσουν τις αναμενόμενες παροχές για την υπηρεσία των εργαζομένων που αφορά την τρέχουσα περίοδο καθώς και προγενέστερες περιόδους.

Η Εταιρεία έχει υποχρέωση όσον αφορά στην ανωτέρω ασφαλιστική κάλυψη των εργαζομένων. Η υποχρέωση περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στο φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη κτλ.).

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών – Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα που δεν είναι πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών. Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση του για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία αναφοράς μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο η παροχή θα πληρωθεί και που έχουν διάρκεια που προσεγγίζει τη διάρκεια της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Στις χώρες όπου δεν υπάρχει συγκροτημένη αγορά σε τέτοια ομόλογα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια της αγοράς των κρατικών ομολόγων.

Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης του προγράμματος καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός από την περίπτωση που συμπεριλαμβάνεται στο κόστος ενός περιουσιακού στοιχείου. Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης αντανακλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από την απασχόληση των εργαζομένων μέσα στη χρήση καθώς και μεταβολές λόγω περικοπών ή διακανονισμών.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στη χρήση που έχουν προκύψει.

2.13. Μισθώσεις

Με βάση το ΔΠΧΑ 16 καταργείται για τον μισθωτή η ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές μισθώσεις και χρηματοοικονομικές μισθώσεις και όλες οι μισθώσεις αναγνωρίζονται λογιστικά ως στοιχεία «Κατάστασης Οικονομικής Θέσης», μέσω της αναγνώρισης ενός «δικαιώματος χρήσης» στοιχείων του ενεργητικού και μίας «υποχρέωσης μίσθωσης».

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),
- τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,
- τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και
- μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης, εκτός και αν αυτά τα κόστη πραγματοποιηθούν για την παραγωγή αποθεμάτων. Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανakλά την εξάσκηση του δικαιώματος του Ομίλου για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους.

Η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος:

- μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και
- προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης,

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και

τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

2.14. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί μια εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία της δαπάνης της οποίας, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της Διοίκησης, απαιτείται για να καλύψει την παρούσα υποχρέωση κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους και είναι ένα προ-φόρου επιτόκιο. Η αύξηση της πρόβλεψης λόγω της παρόδου του χρόνου καταχωρείται σαν έξοδο από τόκους.

2.15. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται ένα μοντέλο αποτελούμενο από τα εξής πέντε στάδια:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Εάν το αντάλλαγμα είναι μεταβλητό, τότε η Εταιρεία εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται για τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών με τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας ή με τη μέθοδο του πιο πιθανού ποσού. Η τιμή της συναλλαγής, συνήθως, κατανέμεται στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης κάθε υποσχόμενου στη σύμβαση, διακριτού αγαθού ή υπηρεσίας.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωριστεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής:

- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

2.16. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.18. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

2.18.1. Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων του ενεργητικού σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31/12/2020 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των περιουσιακών στοιχείων.

2.18.2. Φόροι εισοδήματος

Η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από διάφορες φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης.

2.18.3. Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών

Η απομείωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού βασίζεται σε παραδοχές σχετικά με τον κίνδυνο αθέτησης και τα ποσοστά των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Ειδικότερα, η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει στο σχηματισμό κρίσεων κατά την επιλογή των εν λόγω παραδοχών, καθώς και την επιλογή των εισροών για τον υπολογισμό της απομείωσης, βάσει των ιστορικών στοιχείων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς και των προβλέψεων για τα μελλοντικά οικονομικά μεγέθη στο τέλος της περιόδου αναφοράς.

Για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις χρησιμοποιείται η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων με τη χρήση ενός πίνακα προβλέψεων. Ο εν λόγω πίνακας βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία αλλά προσαρμόζεται με τέτοιον τρόπο ώστε να αντανakλούνται προβλέψεις για την μελλοντική κατάσταση του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και τις προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, τα ιστορικά στοιχεία και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης των υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

2.18.4. Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

2.19. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Κατά τη διάρκεια του τρέχοντος έτους, η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ) που σχετίζονται με τις δραστηριότητές της και ισχύουν για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1^η Ιανουαρίου 2020.

2.19.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2020 ή μεταγενέστερα.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: “Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς

επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/06/2020)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 16 οι οποίες παρέχουν στους μισθωτές τη δυνατότητα να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μία σχετιζόμενη με τον Covid -19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι στην περίπτωση που πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, δεν απαιτείται από τους μισθωτές να αξιολογήσουν εάν συγκεκριμένες παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Αντιθέτως, οι μισθωτές που εφαρμόζουν αυτή την πρακτική εφαρμογή, θα υιοθετήσουν για τις εν λόγω παραχωρήσεις μισθώματος έναν λογιστικό χειρισμό ως να μην αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Τα παραπάνω εφαρμόζονται για παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19, οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

2.19.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς

τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Ενοικολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιολόγο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιαμέσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα

εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.20. Επίδραση από την αρχική υιοθέτηση του Προτύπου ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η Εταιρεία προχώρησε στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» από την 1^η Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο αναγνώρισης των μισθώσεων στις οικονομικές καταστάσεις. Με την υιοθέτηση του προτύπου η Εταιρεία ως μισθωτής αναγνωρίζει στην κατάσταση οικονομικής θέσης δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που τα μισθωμένα πάγια καθίστανται διαθέσιμα για χρήση. Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17. Η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το πρότυπο εφαρμόζεται αναδρομικά με τη σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του να αναγνωρίζεται την 1^η Ιανουαρίου 2019. Οι αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές αναφορικά με τις μισθώσεις αναλύονται ανωτέρω στη σημείωση 2.13.

Η Εταιρεία κατά την μετάβαση έκανε χρήση των παρακάτω πρακτικών διευκολύνσεων που προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 16 για μισθώσεις που είχαν ταξινομηθεί ως λειτουργικές, σύμφωνα με το ΔΛΠ 17:

- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 4, ώστε να προσδιοριστεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση, ή εάν μία σύμβαση είναι μίσθωση στην ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών κατά την 1^η Ιανουαρίου 2019.
- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Εξαίρεση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.

Επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16

Η επίδραση των προσαρμογών στα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας από την εφαρμογή του νέου Προτύπου ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα. Τυχόν γραμμές οι οποίες δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές που επέφερε το νέο Πρότυπο δεν περιλαμβάνονται στον πίνακα.

Συνολικές υποχρεώσεις μισθώσεων την 1^η Ιανουαρίου 2019	1.681.089,99
Πλέον: Προπληρωμένες λειτουργικές μισθώσεις την 1η Ιανουαρίου 2019	0,00
(Μείον): Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2018	-1.157.936,28
Σύνολο Δικαιωμάτων χρήσης παγίων που αναγνωρίστηκαν την 1η Ιανουαρίου 2019	523.153,71

Μέσο σταθμικό προεξοφλητικό επιτόκιο κατά την 1η Ιανουαρίου 2019
3% - 5%

Αποτίμηση στην παρούσα αξία την 1η Ιανουαρίου 2019

523.153,71

Πλέον υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2018

1.157.936,28

Συνολικές υποχρεώσεις μισθώσεων την 1η Ιανουαρίου 2019
1.681.089,99

Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις

251.994,05

Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις

1.429.095,94

Συνολικές υποχρεώσεις μισθώσεων την 1η Ιανουαρίου 2019
1.681.089,99

Οι κατηγορίες παγίων με τις οποίες σχετίζονται τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των στοιχείων του ενεργητικού παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 4.

3. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Ανάλυση επιπέδων χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρούνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς. Στο εν λόγω επίπεδο περιλαμβάνονται επενδύσεις των οποίων ο υπολογισμός της εύλογης αξίας βασίζεται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (επιχειρησιακό πλάνο πενταετίας), χρησιμοποιώντας ωστόσο και παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (Beta, Net Debt/Enterprise Value πανομοιότυπων εταιρειών του εκάστοτε κλάδου όπως αυτά συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό του WACC).

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες κατά την 31/12/2020 και την 31/12/2019.

Εντός των χρήσεων 2020 και 2019 δεν υπήρχαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2.

4. Δικαίωμα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού

Η αναπόσβεστη αξία των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού κατά την 31/12/2020 και οι αποσβέσεις για την ετήσια περίοδο 01/01 – 31/12/2020 για την Εταιρεία αναλύονται ως ακολούθως ανά κατηγορία παγίων:

	Δικαιώματα χρήσης κτιρίων	Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 01/01/2020	448.705,64	5.571,61	454.277,25
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-64.100,76	-4.775,67	-68.876,43
Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων Χρήσης	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κατά την 31/12/2020	384.604,88	795,94	385.400,82

Η αναπόσβεστη αξία των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού κατά την 31/12/2019 και οι αποσβέσεις για την ετήσια περίοδο 01/01 – 31/12/2019 για την Εταιρεία αναλύονται ως ακολούθως ανά κατηγορία παγίων:

	Δικαιώματα χρήσης κτιρίων	Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 1/1/2019 - Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ 16	512.806,44	10.347,28	523.153,71
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-64.100,80	-4.775,67	-68.876,47
Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων Χρήσης	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κατά την 31/12/2019	448.705,63	5.571,61	454.277,24

5. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2019	1.224.021,69	1.344.155,97	0,01	10.028,66	2.578.206,33
Μικτή Λογιστική αξία	1.224.021,69	3.886.716,04	306,50	1.191.413,09	6.302.457,32
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0,00	-2.736.895,87	-306,49	-1.171.567,27	-3.908.769,63
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	1.224.021,69	1.149.820,17	0,01	19.845,82	2.393.687,69
Μικτή Λογιστική αξία	0,00	0,00	306,50	1.196.622,35	1.196.928,85
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0,00	0,00	-306,49	-1.177.649,80	-1.177.956,29
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	0,00	0,00	0,01	18.972,55	18.972,56

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2019	1.224.021,69	1.344.155,97	0,01	10.028,66	2.578.206,33
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	23.999,06	23.999,06
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	-194.335,80	0,00	-14.181,90	-208.517,70
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	1.224.021,69	1.149.820,17	0,01	19.845,82	2.393.687,69
Προσθήκες	0,00	50,00	0,00	5.209,26	5.259,26
Πωλήσεις - Μειώσεις	-1.224.021,69	-3.886.766,04	0,00	0,00	-5.110.787,73
Αποσβέσεις	0,00	-105.265,23	0,00	-6.082,53	-111.347,76
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	2.842.161,10	0,00	0,00	2.842.161,10
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	0,00	0,00	0,01	18.972,55	18.972,56

Η Εταιρεία έχει συνάψει την υπ' αριθμόν 86.213/29-11-2005 Σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης ακινήτων με αντικείμενο τις οριζόντιες ιδιοκτησίες οι οποίες βρίσκονται σε οικοδομή κείμενη στην Λυκόβρυση Αττικής. Η διάρκεια της Σύμβασης Χρηματοδοτικής Μίσθωσης ορίστηκε αρχικά δεκαετής, στη συνέχεια δε κατόπιν παρατάσεων συμφωνήθηκε λήγουσα την 28.6.2020. Η Εταιρεία αποφάσισε να ασκήσει το δικαίωμα προαίρεσης περί εξαγοράς του Μίσθου και να προβεί στη λύση και την εξαγορά του ακινήτου αντί του συμφωνηθέντος τιμήματος εξαγοράς των € 50,00.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε κατά την συνεδρίασή του την 30/06/2020, την πώληση του ανωτέρω ακινήτου προς την εταιρεία με την επωνυμία «NOVA Constructors Ανώνυμη Εταιρεία» αντί τιμήματος € 900.000,00.

6. Άυλα πάγια στοιχεία του ενεργητικού

	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2019	12.570,61	12.570,61
Μικτή Λογιστική αξία	367.614,31	367.614,31
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-361.835,48	-361.835,48
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	5.778,83	5.778,83
Μικτή Λογιστική αξία	367.614,31	367.614,31
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-366.994,95	-366.994,95
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	619,36	619,36

	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2019	12.570,61	12.570,61
Προσθήκες	16.505,00	16.505,00
Αποσβέσεις	-23.296,78	-23.296,78
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019	5.778,83	5.778,83
Προσθήκες	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-5.159,47	-5.159,47
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	619,36	619,36

7. Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2020	31/12/2019
Δοσμένες Εγγυήσεις	593,00	593,00
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	593,00	593,00

8. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2020	31/12/2019
Πελάτες	278.836,74	381.174,04
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-114.191,80	-114.191,80
Σύνολο	164.644,94	266.982,24

Η ανάλυση των ληξιπρόθεσμων και μη απομειωμένων εμπορικών απαιτήσεων παρατίθεται στην σημείωση 27.1.

9. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2020	31/12/2019
Χρεώστες Διάφοροι	4.105,72	3.876,38
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	29.070,34	29.066,11
Λοιπές Απαιτήσεις	966.274,91	953.274,84
Σύνολο	999.450,97	986.217,33

10. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2020	31/12/2019
Προπληρωθέντα έξοδα	3.050,97	3.050,97
Σύνολο	3.050,97	3.050,97

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2020	31/12/2019
Διαθέσιμα στο ταμείο	348,15	481,51
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	4.030,40	100.823,67
Σύνολο	4.378,55	101.305,18

12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Με την από 26.10.2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά επτακόσιες χιλιάδες και δεκατέσσερα ευρώ, (€ 700.014), με έκδοση διακοσίων τριάντα οκτώ χιλιάδων εκατό (238.100) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 2.94 η καθεμία.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια εκατόν τέσσερις χιλιάδες εννιακόσια τριάντα τέσσερα ευρώ (€ 3.104.934), διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο πενήντα έξι χιλιάδες εκατό (1.056.100) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δύο ευρώ και ενενήντα τέσσερα λεπτά (€ 2,94) η κάθε μία.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Σύνολο
Υπόλοιπα την 1/1/2019	500.000	1.470.000,00	1.470.000,00
Αύξηση με κεφαλ/ση υποχρεώσεων	318.000	934.920,00	934.920,00
Έκδοση Νέων Μετοχών	0	0,00	0,00
Υπόλοιπα την 31/12/2019	818.000	2.404.920,00	2.404.920,00
Έκδοση Νέων Μετοχών	238.100	700.014,00	700.014,00
Υπόλοιπα την 31/12/2020	1.056.100	3.104.934,00	3.104.934,00

Το τακτικό αποθεματικό € 230.743,92 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν. 4548/2018.

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 306.816,14 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της Εταιρείας και έχουν φορολογηθεί.

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπα την 1/1/2019	230.743,92	306.816,44	1.017,95	538.578,31
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα την 31/12/2019	230.743,92	306.816,44	1.017,95	538.578,31
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα την 31/12/2020	230.743,92	306.816,44	1.017,95	538.578,31

13. Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζόμενους

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζόμενους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

Ποσά αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	31/12/2020	31/12/2019
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	216.797,00	217.988,00
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	216.797,00	217.988,00

Ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	31/12/2020	31/12/2019
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	15.598,00	14.862,00
Κόστος τόκου	2.616,00	4.014,00
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	18.214,00	18.876,00
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας	0,00	0,00
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	76.914,31	28.295,00
Κόστος μεταφοράς εργαζομένων	0,00	0,00
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως	95.128,31	47.171,00

Ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στα ίδια κεφάλαια:

Προσαρμογές	31/12/2020	31/12/2019
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	-21.463,00	-25.561,00
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	12.274,00	12.776,00
Εμπειρικές προσαρμογές στα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Συνολικό αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά) στα ίδια κεφάλαια	-9.189,00	-12.785,00
Άλλες προσαρμογές στα ίδια κεφάλαια	0,00	-6.000,00
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια	-9.189,00	-18.785,00

Η κίνηση της υποχρέωσης που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	31/12/2020	31/12/2019
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	217.988,00	200.676,00
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	15.598,00	14.862,00
Κόστος τόκου	2.616,00	4.014,00
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	76.914,31	28.295,00
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-105.508,31	-48.644,00
Προσαρμογή στην υποχρέωση (μέσω Καθαρής Θέσης)	0,00	6.000,00
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση	9.189,00	12.785,00
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	216.797,00	217.988,00

	31/12/2020	31/12/2019
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,70%	1,20%
Πληθωρισμός	1,50%	1,50%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	1,75%	1,75%
Διάρκεια υποχρεώσεων	21,03	22,01

Οι παραπάνω παραδοχές αναπτύχθηκαν από τη Διοίκηση σε συνεργασία με ανεξάρτητο αναλογιστή που εκπόνησε την αναλογιστική μελέτη.

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

	31/12/2020		31/12/2019	
	Προεξοφλητικό επιτόκιο		Προεξοφλητικό επιτόκιο	
	0,50%	-0,50%	0,50%	-0,50%
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	-21.463	21.463	-22.243	22.243
	-9,9%	9,9%	-10,2%	10,2%
	Μελλοντικές αυξήσεις μισθών		Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	
	0,50%	-0,50%	0,50%	-0,50%
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	23.714	-23.714	24.780	-24.780
	10,9%	-10,9%	11,4%	-11,4%

14. Δάνεια

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2020	31/12/2019
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικός δανεισμός	1.199.738,26	1.199.738,26
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0,00	968.162,42
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	1.199.738,26	2.167.900,68

Δανειακές υποχρεώσεις την 31/12/2019	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	Τραπεζικές Υπεραναλήψεις	Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων
Έως 1 έτους	968.162,42	1.199.738,26	2.167.900,68
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	0,00	0,00	0,00
Μεταξύ 2 ετών και 3 ετών	0,00	0,00	0,00
Μεταξύ 3 ετών και 4 ετών	0,00	0,00	0,00
Μεταξύ 4 ετών και 5 ετών	0,00	0,00	0,00
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	968.162,42	1.199.738,26	2.167.900,68

Δανειακές υποχρεώσεις την 31/12/2020	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	Τραπεζικές Υπεραναλήψεις	Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων
Έως 1 έτους	0,00	1.199.738,26	1.199.738,26
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	0,00	0,00	0,00
Μεταξύ 2 ετών και 3 ετών	0,00	0,00	0,00
Μεταξύ 3 ετών και 4 ετών	0,00	0,00	0,00
Μεταξύ 4 ετών και 5 ετών	0,00	0,00	0,00
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	1.199.738,26	1.199.738,26

15. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2020	31/12/2019
Προμηθευτές	166.358,92	189.744,92
Προκαταβολές πελατών	264.819,37	263.227,61
Σύνολο	431.178,29	452.972,53

16. Μισθωτικές υποχρεώσεις

Στις υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνονται οι παρακάτω μισθώσεις βάσει του ΔΠΧΑ 16:

	31/12/2020	31/12/2019
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	61.975,73	64.212,34
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	334.745,46	396.721,19
Συνολικές μισθωτικές υποχρεώσεις	396.721,19	460.933,53

	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Καθαρή παρούσα αξία
Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές την 31.12.2020		
Έως 1 έτους	72.838,00	61.975,73
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	288.000,00	263.724,83
Άνω των 5 ετών	72.000,00	71.020,63
Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	432.838,00	396.721,19
Μείον: Ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έξοδα	-36.111,60	0,00
	396.726,40	396.721,19

	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Καθαρή παρούσα αξία
Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές την 31.12.2019		
Έως 1 έτους	77.028,00	64.212,34
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	288.838,00	256.776,32
Άνω των 5 ετών	144.000,00	139.944,87
Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	509.866,00	460.933,53
Μείον: Ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έξοδα	-48.932,48	0,00
	460.933,52	460.933,53

Σταθμισμένο μέσο διαφορικό επιτόκιο

	31/12/2020	31/12/2019
Μισθωτικές Υποχρεώσεις Κτιρίου	3,00%	3,00%
Μισθωτικές Υποχρεώσεις Οχημάτων	5,00%	5,00%

17. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2020	31/12/2019
Δεδουλευμένα έξοδα	23.539,95	21.199,50
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	29.648,02	52.374,08
Λοιπές υποχρεώσεις	450.492,59	354.006,50
Σύνολο	503.680,56	427.580,08

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2020	31/12/2019
Υποχρεώσεις από ΦΠΑ	21.816,42	83.016,11
Υποχρεώσεις από Παρακρατούμενους φόρους	6.431,40	14.382,74
Λοιποί φόροι-τέλη	0,00	21,00
Σύνολο	28.247,82	97.419,85

18. Έσοδα και έξοδα

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Παροχή υπηρεσιών	865.177,82	2.382.964,90
Σύνολο	865.177,82	2.382.964,90

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Κόστος πωληθέντων		
Παροχές σε εργαζομένους	526.358,72	892.191,58
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	263.565,90	258.047,60
Λοιπές παροχές τρίτων	34.022,41	57.634,41
Φόροι και τέλη	2.235,91	16.326,96
Διάφορα έξοδα	11.517,69	19.744,13
Αποσβέσεις παγίων	119.387,07	193.644,97
Σύνολο	957.087,70	1.437.589,65

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Έξοδα Διοίκησης		
Παροχές σε εργαζομένους	143.849,59	243.828,75
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	72.030,44	70.522,33
Λοιπές παροχές τρίτων	9.298,04	15.751,02
Φόροι και τέλη	611,06	4.462,03
Διάφορα έξοδα	3.147,72	5.395,91
Αποσβέσεις παγίων	32.627,53	52.921,61
Σύνολο	261.564,38	392.881,64

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Έξοδα Διάθεσης		
Παροχές σε εργαζομένους	147.118,89	249.370,32
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	73.667,50	72.125,11
Λοιπές παροχές τρίτων	9.509,38	16.109,00
Φόροι και τέλη	624,95	4.563,44
Διάφορα έξοδα	3.219,23	5.518,55
Αποσβέσεις παγίων	33.369,06	54.124,37
Σύνολο	267.509,01	401.810,77

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έσοδα από Επιδοτήσεις	0,00	2.000,00
Σύνολο	0,00	2.000,00

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Λοιπά	12.490,25	0,00
Σύνολο	12.490,25	0,00

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Πρόβλεψη Επισφαλών Απαιτήσεων	0,00	12.746,80
Ζημιά από πώληση παγίων	1.368.626,63	0,00
Λοιπά έξοδα	72.889,87	88.941,69
Αποζημίωση προσωπικού	95.128,31	47.171,00
Σύνολο	1.536.644,81	148.859,49

19. Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα - έσοδα

Έσοδα τόκων από:	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
-Τραπεζών	43,65	15,38
Σύνολο	43,65	15,38
Έξοδα τόκων από:	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
-Τραπεζικά δάνεια	81.194,89	78.243,66
- Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	13.542,81	16.865,81
- Μισθωτικές υποχρεώσεις	26.113,36	59.611,47
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	1.229,53	1.250,40
Σύνολο	122.080,59	155.971,34

20. Καταβληθέντα μερίσματα στη χρήση

Στη κλειόμενη χρήση δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

21. Αναβαλλόμενοι φόροι και φόρος εισοδήματος

Με το άρθρο 22 του ν. 4646/2019, που ψηφίστηκε τον Δεκέμβριο 2019, τροποποιήθηκε η παράγραφος 1 του άρθρου 58 του ν. 4172/2013 για τη μείωση του φορολογικού συντελεστή των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα. Σύμφωνα με την εν λόγω διάταξη, για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 και εφεξής ο συντελεστής φορολογίας των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα ανέρχεται σε είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%).

Την 31/12/2020 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2014 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς οι χρήσεις 2016-2020 είναι ανέλεγκτες φορολογικά. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθεί και θα οριστικοποιηθεί. Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων, διενεργώντας σχετικές προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Διοίκηση θεωρεί ότι τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

Οι αναγνωρισθείσες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις παρατίθενται ως εξής :

	31/12/2020		31/12/2019	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	62.606,51	-62.606,50	62.606,51	-62.606,50
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	0,00	0,00	809.165,33	-1.226.577,06
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	33.060,70	-125.556,89	16.530,35	-125.556,89
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζομένους	52.031,28	0,00	52.317,12	0,00
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	0,00	0,00	232.358,98	0,00
Μισθωτικές υποχρεώσεις	80.338,91	0,00	95.213,09	0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Μισθωτικές υποχρεώσεις	14.874,18	0,00	15.410,95	0,00
Σύνολο	242.911,57	-188.163,39	1.283.602,32	-1.414.740,45
Συμψηφιστικό υπόλοιπο		54.748,17		-131.138,12

	31/12/2020	31/12/2019
Υπόλοιπο έναρξης	131.138,12	161.619,46
Αναβαλλόμενη φορολογία στα αποτελέσματα	-183.680,93	-19.508,16
Αναβαλλόμενη φορολογία στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-2.205,36	-4.508,40
Αναβαλλόμενη φορολογία λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή	-	-6.464,78
Υπόλοιπο λήξης	-54.748,17	131.138,12

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως εξής :

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Φόρος χρήσης	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος	183.680,93	25.972,94
Σύνολο	183.680,93	25.972,94

Ακολουθεί ανάλυση της συμφωνίας του φόρου:

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	-2.267.174,77	-152.132,61
Συντελεστής Φόρου	24,00%	24,00%
Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου	544.121,94	36.511,83

Προσαρμογές για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία

- Ζημίες χρήσης για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση

-360.441,01	-13.944,43
-------------	------------

Προς/γές για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορ/κούς σκοπούς

- Επίδραση από μεταβολές φορολογικού συντελεστή

0,00	6.464,78
------	----------

- Μόνιμες διαφορές

0,00	-3.059,24
------	-----------

Σύνολο φόρου

183.680,93	25.972,94
-------------------	------------------

22. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε 62 άτομα για τη χρήση 2020, ενώ για τη χρήση 2019 ανερχόταν σε 80.

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Μισθοί & Ημερομίσθια	627.597,31	1.058.968,95
Εργοδοτικές εισφορές	154.985,94	262.365,32
Λοιπά έξοδα προσωπικού	34.743,95	64.056,38
Σύνολο Μισθοδοσίας	817.327,20	1.385.390,65

23. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

24. Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Συμμετοχές	Ποσοστό συμμετοχής στο κεφάλαιο	Σχέση με Εταιρεία	Έδρα	Τελική Αξία 31/12/2019	Μεταβολές	Τελική Αξία 31/12/2020
CHALLENGER LIMITED	100%	Θυγατρική	Κύπρος	1.469.525,00		1.469.525,00
Cycle Credit d.o.o. Beograd	98%	Θυγατρική	Σερβία	39.200,00	0,00	39.200,00
CYCLE EUROPEAN S.R.L	100%	Θυγατρική	Ρουμανία	0,00	10.000,00	10.000,00
Σύνολο συμμετοχών				1.508.725,00	10.000,00	1.518.725,00

	31/12/2020	31/12/2019
Υπόλοιπο έναρξης	1.508.725,00	1.488.725,00
Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου		
Θυγατρικής	0,00	20.000,00
Απόκτηση θυγατρικής	10.000,00	0,00
Υπόλοιπο κλεισίματος	1.518.725,00	1.508.725,00

Η Εταιρεία δεν κατέχει μετοχές εταιρειών στις οποίες έχει απεριόριστη ευθύνη.

Η Εταιρεία κατέχει, χωρίς να έχει απεριόριστη ευθύνη, το 98% των μετοχών της εταιρείας CYCLE CREDIT BEOGRAD, το 100% των μετοχών της εταιρείας CYCLE EUROPEAN S.R.L, το οποίο απέκτησε εντός της χρήσης 2020 έναντι ποσού € 10.000 και το 100% των μετοχών της εταιρείας CHALLENGER limited.

Κατά την κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν μεταβολές των ποσοστών αυτών.

Η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη.

25. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπήρξαν αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

α) Λογαριασμοί απαιτήσεων	31/12/2020	31/12/2019
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	48.496,51	43.717,96
Λοιπές Απαιτήσεις	281.848,00	281.848,00
Σύνολο	330.344,51	325.565,96

β) Λογαριασμοί υποχρεώσεων	31/12/2020	31/12/2019
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	226.405,57	224.132,65
Λοιπές Υποχρεώσεις	386.000,00	0,00
Σύνολο	612.405,57	224.132,65

γ) Έσοδα	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	3.853,67	0,00
Σύνολο	3.853,67	0,00

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
δ) Έξοδα		
Λοιπά έξοδα	3.166,00	1.333,00
Σύνολο	3.166,00	1.333,00

Λοιπές συναλλαγές με σχετιζόμενα συνδεδεμένα μέρη

α) Λογαριασμοί απαιτήσεων	31/12/2020	31/12/2019
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	0,00	110.075,60
Λοιπές Απαιτήσεις	656.925,77	656.925,77
Σύνολο	656.925,77	767.001,37

β) Λογαριασμοί υποχρεώσεων	31/12/2020	31/12/2019
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.296,26	100.532,84
Λοιπές Υποχρεώσεις	0,00	286.000,00
Σύνολο	8.296,26	386.532,84

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
γ) Έσοδα		
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	78.960,87	88.770,64
Σύνολο	78.960,87	88.770,64

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
δ) Έξοδα		
Λοιπά έξοδα	72.000,00	72.000,00
Σύνολο	72.000,00	72.000,00

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Για τη χρήση 2020 η Εταιρεία δεν έχει δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις. Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση μίσθωσης έως 31/12/2026 που αφορά την ενοικίαση ακινήτου καθώς και μίσθωση ενός οχήματος. Οι εν λόγω μισθώσεις έχουν αναγνωριστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2020	31/12/2019
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	215.000,00	262.523,00
Σύνολο	215.000,00	262.523,00

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2013, η Εταιρεία υπάχθηκε σε φορολογικό έλεγχο από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Από τις

επιχειρήσεις που έχουν ελεγχθεί από Νόμιμους Ελεγκτές και ελεγκτικά γραφεία για την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων επιλέγονται για έλεγχο υποθέσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.4174/2013, όπως ισχύει. Ο εν λόγω έλεγχος δύναται να πραγματοποιηθεί εντός του χρόνου που ισχύει το δικαίωμα της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξεων προσδιορισμού φόρου.

Για τον φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2014 και 2015, η Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013 έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Η Εταιρεία για τις χρήσεις 2016 έως 2020 δεν υπάχθηκε σε φορολογικό έλεγχο από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Εκτιμούμε ότι από ένα μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δεν θα προκύψουν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις και ως εκ τούτου δεν απαιτείται η διενέργεια πρόβλεψης.

28. Πολιτικές και διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική της απόδοση.

28.1 Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Η Εταιρεία απευθύνεται σε ένα εκτεταμένο πελατολόγιο και δεν αντιμετωπίζει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Με σαφή πιστωτική πολιτική και έμφαση στους όρους πληρωμής και επικέντρωση στην ελαχιστοποίηση των ανοικτών υπολοίπων, περιορίζει σημαντικά το πιστωτικό κίνδυνο. Η Διοίκηση ορίζει πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Όπου αυτό είναι δυνατόν ζητούνται εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	4.378,55	101.305,18
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	1.167.146,88	1.256.250,54
Σύνολο	1.171.525,43	1.357.555,72

Παρατίθεται ενηλικίωση των ληξιπρόθεσμων και μη απομειωμένων εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων την 31/12/2020:

	31/12/2020	31/12/2019
Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες		
Λιγότερο από 3 μήνες	120.644,90	216.490,16
Μεταξύ 3 και 6 μηνών	665,89	7.369,71
Μεταξύ 6 μηνών και 1 έτους	0,00	0,00
Μεγαλύτερη του έτους	157.525,95	157.314,17
	278.836,74	381.174,04

Την 31/12/2020 η Διοίκηση της Εταιρείας κρίνει ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης. Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα ταμειακά διαθέσιμα θεωρείται αμελητέος, δεδομένου ότι η Εταιρεία συνεργάζεται με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

28.2 Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να

διασφαλίζει τα αναγκαία ταμειακά διαθέσιμα και επαρκή πιστωτικά όρια από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, έτσι ώστε να έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνθήκες αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύετε η φήμη της Εταιρείας. Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές του ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2020 και 31/12/2019 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	1.199.738,26	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις μισθωτικών υποχρεώσεων	30.987,87	30.987,87	263.724,83	71.020,63
Εμπορικές υποχρεώσεις	431.178,29	0,00	0,00	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	531.928,38	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	2.193.832,80	30.987,87	263.724,83	71.020,63

Ποσά σε €	31/12/2019			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	1.199.738,26	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	968.162,42	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις μισθωτικών υποχρεώσεων	32.106,17	32.106,17	256.776,32	139.944,87
Εμπορικές υποχρεώσεις	452.972,53	0,00	0,00	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	524.999,93	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	3.177.979,31	32.106,17	256.776,32	139.944,87

28.3 Πολιτικές και Διαδικασίες Διαχείρισης Κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον με σκοπό να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Η Εταιρεία για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή διάρθρωσή της μπορεί να εκδώσει νέες μετοχές ή να εκποιήσει περιουσιακά στοιχεία.

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το κεφάλαιο για τις χρήσεις 2020 και 2019 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	374.221,22	1.764.684,70
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	-4.378,55	-101.305,18
Κεφάλαιο	369.842,67	1.663.379,52
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	374.221,22	1.764.684,70
Πλέον: Δάνεια	1.199.738,26	1.199.738,26
Σύνολο κεφαλαίων	1.573.959,48	2.964.422,96
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	0,23	0,56

28.4 Κίνδυνος Πανδημίας COVID-19

Στις 30 Ιανουαρίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) δήλωσε την εξάπλωση του ιού COVID-19 ως «έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία» και τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία.

Η εμφάνιση της πανδημίας COVID-19, σε συνδυασμό με τα μέτρα περιορισμού που ελήφθησαν για την αντιμετώπισή της, είχαν αρνητική επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα σε παγκόσμιο επίπεδο ενώ αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά το σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας της χώρας.

Ο προσδιορισμός της διάρκειας και του εύρους των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας ενέχει σημαντική αβεβαιότητα και δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, καθώς εξαρτάται από έναν αριθμό παραγόντων, όπως την ολοκλήρωση της διαδικασίας άρσης των μέτρων περιορισμού της πανδημίας και τη συνέχιση των μέτρων στήριξης της Πολιτείας προς τις πληγείσες επιχειρήσεις. Στη βάση αυτή, ανακύπτουν πιθανοί παράγοντες κινδύνου δυνάμενοι να επηρεάσουν την Εταιρεία.

Το 2020 η Διοίκηση, αξιολόγησε όλα τα δεδομένα και έλαβε μέτρα αντιμετώπισης προκειμένου να περιορίσει τον αντίκτυπο της πανδημίας στη λειτουργία, χρηματοοικονομική απόδοση και θέση της Εταιρείας, με απώτερο στόχο τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας και ανάπτυξής της.

Μέτρα προστασίας ανθρώπινου δυναμικού

Με γνώμονα την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και των οικογενειών τους, των συνεργατών και των πελατών, η Διοίκηση έθεσε σε εφαρμογή μία σειρά μέτρων για τη διασφάλιση της ομαλής επιχειρησιακής λειτουργίας της Εταιρείας.

Τα μέτρα αυτά συνίσταντο μεταξύ άλλων στη συστηματική ενημέρωση για τους τρόπους πρόληψης και προστασίας των εργαζομένων και των οικογενειών τους, ακολουθώντας τις οδηγίες του ΕΟΔΥ, στη χορήγηση κατά περίπτωση αδειών ειδικού σκοπού και την εφαρμογή της ευέλικτης μορφής εργασίας—τηλεργασίας, στην υποχρεωτική χρήση μάσκας, στη διακοπή επισκέψεων από εξωτερικούς συνεργάτες και επισκέπτες, στη τοποθέτηση αντισηπτικών σε όλους τους ορόφους, στην απαγόρευση χρήσης ανελκυστήρων, στη θερμομέτρηση των εργαζομένων πριν την είσοδο τους στο κτίριο, σε τακτές απολυμάνσεις των χώρων εργασίας κ.α. .

Επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση

Η υποχρεωτική αναστολή της λειτουργίας πολλών επιχειρήσεων και ο περιορισμός της ενημέρωσης οφειλετών καθ' υπόδειξη των πελατών μας, οδήγησαν σε μεγάλη μείωση των εσόδων μας κατά 64% με αποτέλεσμα τη μεγάλη αύξηση των ζημιών του 2020.

Η αβεβαιότητα που υφίσταται για το προσεχές διάστημα καθιστά δυσχερή την ασφαλή εκτίμηση για την πορεία των πωλήσεων καθώς η πιθανότητα επανεμφάνισης νέου κύματος της πανδημίας και η καθυστέρηση εμβολιασμών θα διαδραματίσουν σημαντικό ρόλο στην εξέλιξη της πορείας των πωλήσεων. Παρόλα αυτά και λαμβάνοντας υπόψη ότι από τα μέσα Μαΐου τα περιοριστικά μέτρα έχουν αρχίσει να αίρονται με σταδιακή επιστροφή στην κανονικότητα, οι αρχικές εκτιμήσεις της Διοίκησης είναι ότι οι πωλήσεις στο σύνολο του έτους προβλέπεται να παρουσιάσουν μικρή βελτίωση σε σχέση με το 2020. Στο πλαίσιο περιορισμού των επιπτώσεων στις πωλήσεις, η Διοίκηση παραμένει σε επαγρύπνηση με στόχο να προσαρμόσει τη λειτουργία της Εταιρείας στα νέα δεδομένα. Περαιτέρω, σε επίπεδο λειτουργικής κερδοφορίας, λαμβάνονται μέτρα περιορισμού των λειτουργικών εξόδων, ενώ όπου είναι δυνατόν, αξιοποιούνται όπως και το 2020 τα μέτρα ανακούφισης που έχει θεσμοθετήσει η Πολιτεία (ένταξη προσωπικού σε αναστολή εργασίας, πρόγραμμα Συνεργασία εκ περιτροπής εργασία κ.α).

Επίδραση στη ρευστότητα και την χρηματοοικονομική θέση

Η αρνητική επίδραση της πανδημίας στην οικονομία και τη μείωση των πωλήσεων της Εταιρείας, επηρέασε σημαντικά τη χρηματοοικονομική της κατάσταση και δημιούργησε σημαντικές επιπρόσθετες ταμειακές ανάγκες.

Η Εταιρεία προχώρησε σε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους 700.014,00 €.

29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Αθήνα, 29/04/2021

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΝΙΚΗΤΑΣ Α. ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 560945

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ.ΚΟΥΡΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 003288

ΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΚΥΡΙΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 542173